

Location Rue de Nesle Paris 06

Location meublée Paris VI - Rue de Nesle, quartier de la Monnaie
Nous vous proposons cet appartement situé au 4ème étage sans ascenseur dans un immeuble ancien sécurisé.
Il se compose d'un séjour avec une cuisine dinatoire entièrement équipée avec vue sur un jardin au calme, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un toilette indépendant. Une mezzanine de 6m2 accessible par une échelle avec rangements vient compléter l'espace de vie.
Chauffage et eau chaude individuels électroniques, non compris dans les charges du loyer.
Disponible immédiatement.

2575 €/mois CC

Loyer de base 5000 € HC/mois

4 | 55.62m2 | 1

Copropriété
Provisions sur charges : 75.00 €
Dépôt de garantie : 5000 €
Honoraires locataire : 834 €
Etat des lieux charge locataire : 167 €

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement à consommation énergétique excessive

F

Consommation énergetique primaire
417 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

Logement à consommation énergétique excessive

F

Emission
16 kg éqCO2/m²/an



Contact

Marine Oury
0684214023
marine@omapropertyparis.com