



Place jacques Bonsergent

Location Paris 10ème - Place Jacques Bonsergent - Au pied du métro ligne 5, et a proximité de toutes les commodités, nous vous proposons ce charmant appartement loué meublé et situé au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien. l'appartement se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée.

Un couloir avec rangements dessert une chambre et un bureau pouvant faire office de chambre d'enfant. La partir nuit donne au calme sur cour. Une salle de bains comprenant baignoire, douche et WC est accessible par la chambre et l'entrée de l'appartement.

L'appartement sera disponible à la location au 1er octobre.

Chauffage et eau chaude individuels au gaz.

2300 €/mois CC

Loyer de base 4450 € HC/mois

 2  57.02m2  1

Copropriété

Provisions sur charges : 75.00 €

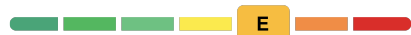
Dépôt de garantie : 4450 €

Honoraires locataire : 855 €

Etat des lieux charge locataire : 171 €

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Consommation énergétique primaire
247 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Emission
53 kg éqCO2/m²/an



Contact

Marine Oury

0684214023

marine@omapropertyparis.com

oma
a
VENTE