



Mazarine

Location Paris 6 - Rue Mazarine en Bail code civil.

Oma Property vous propose ce bel appartement deux pièces loué meublé de 50 m².

Situé au 2^{ème} étage d'une petite copropriété sans ascenseur, il se compose d'une entrée comprenant de nombreux rangements, un grand séjour lumineux de 30m² avec une cuisine ouverte équipée et un espace repas.




La chambre, donnant sur cour dispose d'une salle d'eau attenante avec douche et d'un WC indépendant.

Idéalement situé en plein coeur de Saint-Germain-des-près et à proximité immédiate de toutes les commodités et transports.

Disponible début juillet

2500 €/mois CC

Loyer de base 4500 € HC/mois

 2  50.65m²  1

Copropriété

Provisions sur charges : 250.00 €

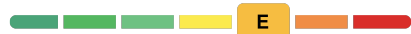
Dépôt de garantie : 4500 €

Honoraires locataire : 2250 €

Etat des lieux charge locataire : 150 €

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Consommation énergétique primaire
320 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Emission
10 kg éqCO₂/m²/an



Contact

Marine Oury

0684214023

marine@omapropertyparis.com

oma
a
VENTE