



VISCONTI

À deux pas de la rue de Seine, situé rue Visconti, au 3^e étage d'un immeuble typique du XIX^e siècle, découvrez ce duplex de 35,34 m² (loi Carrez).

L'appartement se compose, au premier niveau, d'un espace de vie lumineux ainsi que d'une cuisine séparée. À l'étage, vous trouverez un salon cosy, une chambre, une salle de bains, des toilettes séparées, ainsi que de nombreux rangements.

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement à consommation énergétique excessive



Consommation énergétique primaire
643 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Emission
21 kg éqCO₂/m²/an

519 000 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur

3 35.34m² 1

Copropriété

Nombre de lots : 17

Provisions sur charges : 0.00 €

Pas de procédures en cours



Contact

Omar ASGHAR

0699356745

omar@omapropertyparis.com