



Appartement à vendre Paris

Idéalement situé sur la place Maubert, nous vous proposons à la vente dans un bel immeuble haussmannien cet appartement de deux pièces situé au 3ème étage avec ascenseur.

Exposé plein sud, le bien d'une surface de 43,95m2 loi Carrez se compose d'une entrée desservant deux belles pièces de vie avec balconnets, une cuisine à aménager, une salle d'eau et un water-closet séparé.

Le chauffage est collectif au gaz et l'eau chaude est individuelle par le biais d'un ballon.

L'appartement est au pied d'une des rares place de Paris à offrir un esprit village avec tous les commerces de bouche, des bistrots et les transports en commun.

650 000 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur

 3  43.95m2  1

Copropriété

Nombre de lots : 45

Provisions sur charges : 225.00 €

Pas de procédures en cours

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Consommation énergétique primaire
208 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Emission
38 kg éqCO2/m²/an



Contact

Omar ASGHAR

0699356745

omar@omapropertyparis.com